

راهنمای شرکت در  
مسابقه معماری  
طراحی نمای بیمارستان اسپادانا  
برگزارکننده: شرکت امین طب سپانو







## به نام خداوند لوح و قلم

### دفترچه راهنمای شرکت در مسابقه طراحی نمای بیمارستان اسپادانا

نظر به اهمیت ترویج مسابقات طراحی معماری و شهرسازی، ایجاد رقابت سالم میان طراحان معماری، شهرسازی و رشته‌های وابسته و در نتیجه نیل به معماری و شهرسازی کارآمد متناسب با فرهنگ، اقلیم و محیط زیست، شرکت امین طب سپانو در نظر دارد طراحی معماری نمای پروژه بیمارستان اسپادانا واقع در استان اصفهان را به شرح زیر به مسابقه بگذارد.

#### ۱- موضوع مسابقه

در راستای ارائه خدمات پیشرو در حوزه سلامت، پروژه بیمارستان اسپادانا در سپاهان شهر اصفهان طراحی و در دست اجرا قرار گرفته است. ساختمان اصلی بیمارستان با زیربنای حدود ۴۰۰۰۰ متر مربع دارای ۸ طبقه و حدود ۳۲ متر ارتفاع (با احتساب ارتفاع روی هلی پد) شامل ۴ طبقه زیرزمین، ۵ طبقه روی پیلوت و ۱ نیم طبقه می‌باشد. در کنار احداث این بیمارستان، پارکینگ طبقاتی در هفت طبقه و با ظرفیت بالغ بر ۵۰۰ خودرو برای رفاه حال مراجعہ کنندگان پیش بینی شده است. همچنین در طراحی این بیمارستان نیل به محیطی شفا بخش با رویکرد مردم محور و با ترکیب بخش‌ها با نگاهی به بیماری‌های آینده، مد نظر قرار گرفته شده است.

شرکت امین طب سپانو با همراهی مهندسين مشاور فردا فن پارس به منظور دستیابی به نمای شاخص با رویکرد اهمیت به هماهنگی طرح با اقلیم اصفهان و استفاده از ایده‌های برتر، مسابقه‌ای جهت طراحی نمای پروژه بیمارستان اسپادانا برگزار می‌نماید.

#### ۲- نوع مسابقه

این مسابقه از نوع مسابقه طراحی معماری است که برای دست یافتن به طرح نمای ساختمان اصلی پروژه بیمارستان اسپادانا انجام می‌گیرد و نتیجه آن، علاوه بر ایده طرح، می‌بایست مبین عناصر طرح، روابط آنها با یکدیگر و با محیط و زمین باشد، به نحوی که بر اساس آن بتوان طرح را به صورت کامل دریافت و نقشه‌های جزئیات اجرایی را بر مبنای آن تهیه کرد.

#### ۳- دامنه شرکت کنندگان

فارغ التحصیلان و مهندسين معمار اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی.

#### ۴- موقعیت و مشخصات سایت

نشانی: اصفهان- سپاهان شهر- بلوار توحید شرقی- نبش فارابی ۶- پروژه بیمارستان ۲۵۰ تخته‌خوابی اسپادانا.

• موقعیت قرارگیری پروژه و نقشه‌های موجود مورد نیاز به انضمام تصاویر هوایی از سایت پروژه به پیوست ارائه شده است.

## ۵- ارکان مسابقه

• **برگزار کننده:** برگزارکننده مسابقه، شرکت امین طب سپانو می باشد که از سال ۱۳۹۹ فعالیت خود را در حوزه خدمات سلامت آغاز کرد و همچنین احداث پروژه اسپادانا را از سال ۱۳۹۸ آغاز نمود. این شرکت از آغاز فعالیت خود بر اساس هدف گذاری صورت گرفته و با بهره گیری از ظرفیت های موجود در بدنه فولاد مبارکه و هم چنین اتکا به تخصص و تجربه متخصصین بخش سلامت؛ سعی در افزایش رضایت مندی خانواده بزرگ فولاد مبارکه در حوزه سلامت دارد. با ورود فولاد مبارکه به حوزه سلامت، تمام تلاش ها و ریل گذاری سیاستی و حرکتی انجام شده بر این مبنا استوار است که شاید بتوان در ایجاد امنیت روانی و کاهش دغدغه ها برای هموطنان عزیز و به خصوص پرسنل خدوم فولاد مبارکه گامی به جلو نهاد.

• **دبیر مسابقه:** سروش سبزواری

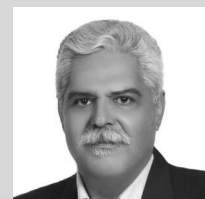
• **هیئت داوران:**



مهدي اژدری



ابوذر صالحی



ديهيم تاکی

عضو هیئت علمی گروه معماری دانشگاه آزاد خوراسگان اصفهان - مدیر طرح  
مصلی بزرگ امام خمینی اصفهان - نائب رئیس مهندسان مشاور طرح و تحول  
مدیر و موسس دفتر معماری میان - مدیر گروه معماری دانشگاه هنر اصفهان  
معمار و مدرس دانشگاه - طراح تقدیر شده مسابقه بین المللی مجموعه فرهنگی  
سامچئوک کره جنوبی - داور مسابقات معماری (گرند هتل یزد و ...)

. ديهيم تاکی

. ابوذر صالحی

. مهدي اژدری

## ۶- مراحل و نحوه داوری و معیارهای ارزشیابی

ارزیابی پروژه های شرکت کرده در مسابقه به صورت دو مرحله ای شامل پیش داوری توسط کمیته منتخب کارفرما و داوری طرح های منتخب توسط داوران اصلی مسابقه خواهد بود.

### • معیارهای داوری

- میزان تحقق پذیری طرح (اقتصادی و اجرایی به لحاظ فنی و مهندسی).
- میزان مطابقت با استانداردها و مقررات ملی ساختمان، ضابطه شماره ۷۱۴ سازمان برنامه و بودجه کشور، ضوابط شهرداری و طرح تفصیلی اصفهان.
- میزان تطابق با المان ها و معماری تاریخی شهر اصفهان.
- میزان هماهنگی با اقلیم، سایت و بستر طرح.
- میزان تطابق با ارکان توسعه پایدار و توجه به مجموعه عوامل محیطی و زیستی.
- میزان بهره گیری از مصالح و معماری بومی.
- میزان بهره مندی از فناوری های نوین.
- میزان نوآوری و ابداع در طراحی برای مجموعه که به عنوان الگو در منطقه معرفی شود و انتقال دهنده پیام روشنی به مخاطبان باشد.
- ارائه طرح با در نظر گرفتن امکان اجرای نما به صورت خشک.
- پاسخ گویی خلاقانه در تطبیق و تلفیق معیارهای اشاره شده.



## ۷- شرایط و ضوابط شرکت در مسابقه

- نام نویسی برای شرکت در مسابقه آزاد و رایگان است.
- شرکت کنندگان به صورت فردی و یا گروهی (حداکثر ۵ نفر) می توانند در مسابقه شرکت کنند.
- هر شرکت کننده تحت هر عنوانی (فردی-گروهی) تنها مجاز به ارسال یک اثر است.
- عناصر طرح باید به صورت اختصاصی برای این مسابقه طراحی شده باشد؛ همچنین پیش از اعلام رسمی مسابقه در هیچ رسانه‌ای اعم از دیجیتال و کاغذی منتشر نشده باشد و در هیچ مسابقه یا جایزه ای شرکت نکرده باشد.
- مدارک ارسال شده می‌بایست فاقد نام و نام خانوادگی طراح باشند و در صورت درج نام طراح، اثر مورد بررسی قرار نخواهد گرفت.
- برگزیدگان مسابقه به صورت غیر مشترک رتبه اول تا سوم را کسب نموده و مسابقه تحت هر شرایطی نفرات برتر مشترک نخواهد داشت.
- حقوق معنوی و مادی، هرگونه استفاده به هر نحو، انتشار چاپی و دیجیتالی و برگزاری نمایشگاهی طرح‌های برتر، پس از اهدا جایزه متعلق به شرکت امین طب سپانو می باشد. شرکت کنندگان با ارسال فرم ثبت نام این مهم را می پذیرند.
- شرکت کنندگان در مسابقه با حفظ حقوق شرکت امین طب سپانو می‌توانند آثار خود را در سایت‌ها و مجلات معتبر منتشر نمایند.
- برگزار کننده در مورد عقد قرارداد با اشخاص حقیقی یا حقوقی جهت تهیه نقشه‌های اجرایی و مدارک تکمیلی مورد نیاز طرح برتر با توجه به نقشه‌های ازبیلت سازه و شرایط پروژه، مختار است و انتخاب به عنوان طرح برتر، هیچگونه حقی از این بابت برای صاحب اثر ایجاد نخواهد کرد.
- عدم رعایت هر یک از موارد فوق در هر زمان که مشخص شود تخلف محسوب شده و اثر متخلف توسط دبیرخانه مسابقه در هر مرحله و زمان از فرایند مسابقه حذف خواهد شد.

## ۸- نحوه شرکت در مسابقه

- شرکت کنندگان در زمان مقرر می‌توانند با مراجعه به سایت شرکت امین طب سپانو به آدرس [www.aminteb-sepano.com](http://www.aminteb-sepano.com) دفترچه راهنمای مسابقه را دریافت نمایند.
- پس از دریافت دفترچه و مطالعه آن، شرکت کنندگان جهت ثبت نام می‌بایست نسبت به تکمیل و ارسال فرم شرکت در مسابقه (فرم شماره یک) از طریق آدرس پست الکترونیک به نشانی [info@aminteb-sepano.com](mailto:info@aminteb-sepano.com) اقدام نمایند.
- پس از تحویل فرم ثبت نام به دبیرخانه مسابقه، طی فرایندی برای هر شرکت کننده یک کد یکتا به همراه لینک دسترسی به مدارک و مستندات مورد نیاز جهت مسابقه ارسال خواهد شد، دریافت کد به منزله نهایی شدن ثبت نام ایشان تلقی می‌شود.
- مدارک ارسالی برای شرکت کنندگان شامل موارد ذیل خواهد بود:
  - پلان‌های پروژه
  - فایل نمای خام پروژه به انضمام فایل رویت مربوطه
  - فایل رویت سازه
  - سکشن‌های طولی و عرضی
  - جانمایی بازشوها (در و پنجره‌ها در نما) به صورت فایل (موقعیت و ابعاد بازشوها ثابت و غیرقابل تغییر می‌باشد)

## ۹- برنامه زمانی کلی

- زمان آغاز ثبت نام: ۰۷ اسفند ماه ۱۴۰۲
- زمان پایان ثبت نام: ۲۰ اسفند ماه ۱۴۰۲
- امکان ارسال مدارک به دبیرخانه مسابقه، از تاریخ ۱۰ اسفند ماه ۱۴۰۲ لغایت پایان وقت اداری ۳۱ فروردین ماه ۱۴۰۳ وجود خواهد داشت.
- زمان اعلام نتایج اطلاع رسانی خواهد شد.

## ۱۰- جوایز مسابقه

- رتبه اول: ۲۰۰ میلیون تومان
- رتبه دوم: ۷۰ میلیون تومان
- رتبه سوم: ۳۰ میلیون تومان

## ۱۱- مدارک مسابقه

- حداکثر سه شیت ۷۰\*۱۰۰ سانتی متر به صورت عمودی حاوی مدارک ذکر شده در زیر:
  - نماهای پروژه (چهار نما از بنا) با مقیاس مناسب. (منظور از بنا ساختمان اصلی بیمارستان می باشد)
  - حداقل پنج تصویر روز و سه تصویر شب از بنا به نحوی که تمامی وجوه پروژه از جمله بافت محیطی و سایر عناصر مجموعه از جمله ورودی‌ها، رمپ‌ها و ... قابل درک باشد. (تصاویر سه بعدی شامل دید انسان و دید پرنده)
  - ارائه جزئیات اجرایی و نحوه اتصال عناصر الحاقی و مصالح به نما در صورت لزوم.
  - نمودارهای عملکردی و تشریحی در صورت لزوم.
- ۲- یک فایل PDF در قالب یک دفترچه A4 حاوی توضیحات مربوط به بیان مسئله، سناریوی طراحی، مفهوم و ایده‌های کلی طرح، هدف و راهبردهای طراحی و معرفی مواد و مصالح به کار رفته در طرح.
- ۳- یک ویدئو به مدت حداکثر ۵ دقیقه به صورت افقی که در آن به صورت صوتی و تصویری به توضیح طرح پرداخته شده باشد. تصویر باید تنها از مدارک طرح و مشخصات مربوط به آن باشد و نه از سیمای اشخاص و یا اسامی یا لوگوی شرکت کنندگان. هر نوع اشاره به مشخصات شرکت کنندگان مسابقه، به هر نحوی از انحا تخلف محسوب می شود. تهیه این ویدئو اختیاری می باشد.
- ۴- فایل سه بعدی طراحی شده توسط شرکت کنندگان.

## توضیحات:

- در تمامی شیت‌های ارسالی و همچنین صفحات دفترچه توضیحات، می بایست کد یکتای شرکت کنندگان در مربعی سفید در ابعاد ۵ در ۵ سانتی متر در گوشه سمت چپ پایین با حاشیه ۱ سانتی متر از کناره های شیت قرار داده شود.
- نام گذاری شیت‌های طرح به صورت زیر انجام پذیرد (###: کد یکتای شرکت کننده):  
###\_1.jpg    ###\_2.jpg    ###\_3.jpg
- نام گذاری دفترچه توضیحات به صورت ###.pdf انجام پذیرد.
- دفترچه توضیحات می بایست در قطع A4، حداکثر در ۳ صفحه و با فونت B ZAR 12 تنظیم گردد.
- شرکت کنندگان فایل شیت‌های خود را با کیفیت 300dpi با فرمت (JPG) و حداکثر حجم 50mb برای هر شیت، فایل ویدیویی با فرمت (MP4) و فایل‌های سه بعدی را با فرمت (3DS) تهیه و ارسال نمایند.



## ۱۲- روش ارسال مدارک

ارسال مدارک مسابقه به یکی از دو روش زیر امکان پذیر است:

- ۱- ارسال کلیه اسناد و مدارک مسابقه در قالب یک حلقه لوح فشرده به دبیرخانه مسابقه. (تنها کد ارسالی برای شرکت کننده بر روی جلد لوح فشرده درج شود)
  - ۲- بارگذاری کلیه اسناد و مدارک مسابقه بر روی سایت اشتراک گذاری **PicoFile** و ارسال لینک دسترسی به پست الکترونیکی دبیرخانه.
- ارائه نسخه فیزیکی و چاپ شده اختیاری بوده و در صورت تمایل به ارسال نسخه فیزیکی، حداکثر سه شیت (فوم برد) ۱۰۰\*۷۰ سانتی متر برای هر اثر ارائه شود.

## ۱۳- پرسش و پاسخ

پرسش‌های متقاضیان شرکت در مسابقه از زمان شروع ثبت نام تا پایان مهلت مقرر برای ارسال طرح‌ها، از طریق یکی از راه‌های تماس با دبیرخانه پاسخ داده خواهد شد.

## ۱۴- دبیرخانه مسابقه

تماس با دبیرخانه برگزاری مسابقه، در روزهای شنبه الی چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۵:۳۰ و به یکی از روش‌های زیر امکان پذیر است:

آدرس: اصفهان- سپاهان شهر- بلوار توحید شرقی- خیابان فارابی ۶- شرکت امین طب سپانو  
شماره تماس: ۰۳۱۳۶۵۰۶۳۷۵-۰۹۱۳۴۰۴۹۸۴۹

آدرس پست الکترونیکی: [info@aminteb-sepano.com](mailto:info@aminteb-sepano.com)

آدرس وب سایت مسابقه: [www.aminteb-sepano.com](http://www.aminteb-sepano.com)



امین طب سپانو  
AMIN TEB SEPANO

## فرم شرکت در مسابقه طراحی نمای بیمارستان اسپادانا (فرم شماره یک)

نظر به برگزاری مسابقه طراحی نمای بیمارستان اسپادانا در شهر اصفهان، شرکت کنندگان بایست فرم شرکت در مسابقه را پر نموده و از طریق روش مندرج در فراخوان مربوط به مسابقه، به دبیرخانه برگزاری مسابقه ارسال نمایند. شایان ذکر است در صورتی که قصد شرکت در مسابقه را به صورت گروهی دارید، لازم است یک نفر به عنوان نماینده گروه انتخاب و این فرم را پر نماید.

۱. نوع شرکت در مسابقه (فردی یا گروهی):  فردی  گروهی
۲. نام و نام خانوادگی:
۳. کد ملی:
۴. مدرک و رشته تحصیلی:
۵. سال دریافت آخرین مدرک تحصیلی:
۶. سابقه کاری:
۷. تلفن همراه:
۸. نشانی پستی:

۹. نشانی پست الکترونیک:

۱۰. نام و نام خانوادگی اعضای گروه:

- |      |         |                          |
|------|---------|--------------------------|
| امضا | کد ملی: | ۱-۱۰ نام و نام خانوادگی: |
| امضا | کد ملی: | ۲-۱۰ نام و نام خانوادگی: |
| امضا | کد ملی: | ۲-۱۰ نام و نام خانوادگی: |
| امضا | کد ملی: | ۴-۱۰ نام و نام خانوادگی: |

اینجانب با مشخصات فوق، شخصا/به نمایندگی از اعضای گروه مندرج در بند ۱۰، متعهد می شوم کلیه شرایط و ضوابط شرکت در مسابقه را که در بند ۷ راهنمای فراخوان مسابقه نگارش شده است، با دقت خوانده و میپذیرم که مطابق با آن عمل نمایم. هرگاه به تشخیص دبیرخانه مسابقه، محرز شود که شرطی از شروط و ضوابط شرکت در مسابقه را رعایت ننموده ام، دبیرخانه مسابقه مختار است نسبت به حذف اینجانب از فرایند مسابقه عمل نماید و حق هیچگونه اعتراض و شکایتی نخواهم داشت.

مهر و امضا



## پیوست شماره ۱

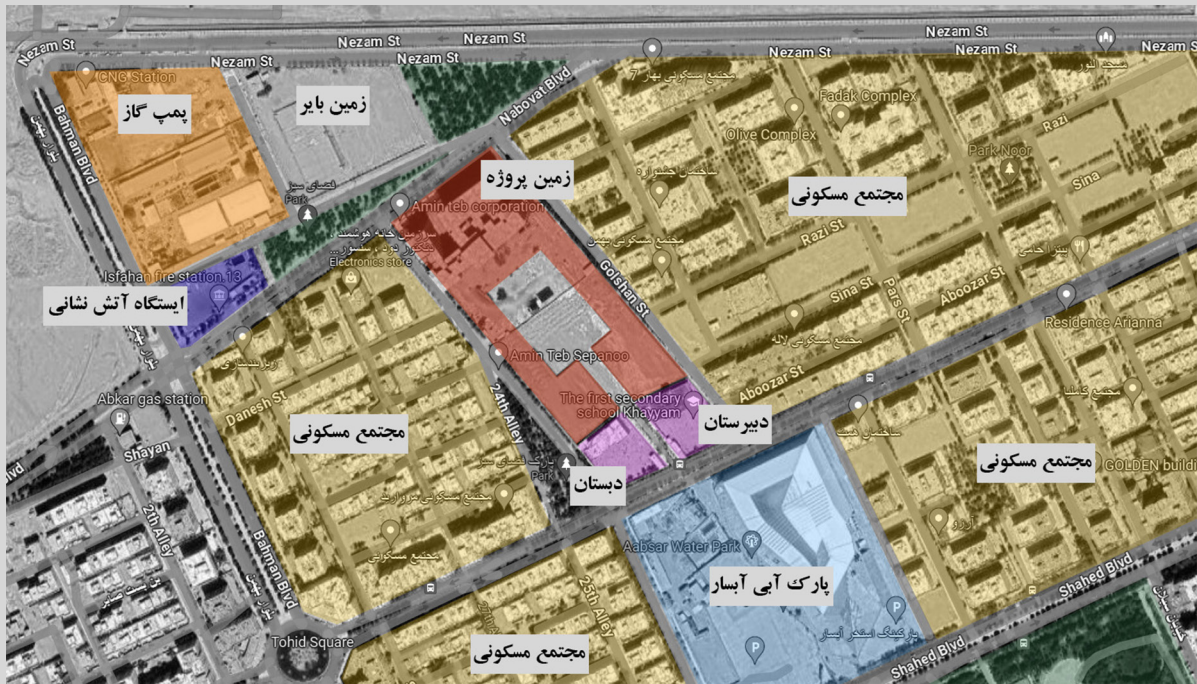
### سایت پروژه

محل احداث پروژه در محدوده جنوب شهرستان اصفهان، منطقه ۵ شهرداری در سپاهان شهر واقع شده است. (جمعیت کل سپاهان شهر طبق سرشماری سال ۱۳۹۳ حدود ۴۷۰۳۸ نفر محاسبه گردیده است) بیمارستان ۲۵۰ تخت خوابی تخصصی اسپادانا در زمینی به مساحت ۱۲۱۶۸ مترمربع در طول محور شمال غربی - جنوب شرقی در بلوار نبوت سپاهان شهر اصفهان قرار گرفته است.





## همجواری های پروژه



## دسترسی های پروژه

دسترسی اصلی مجموعه از سمت بلوار نبوت صورت می پذیرد (ورودی اصلی).





## موقعیت ساختمان ها در زمین پروژه



\*مسابقه مربوط به بخش ساختمان اصلی (قرمز رنگ) می باشد.

## ورودی های پروژه





امین طب سپانو  
AMIN TEB SEPAND

مُجتمع  
فولاد  
مُبارکه

qop



فردافن پارس (مهندسین مشاور)