

مسابقه طراحی نمای ساختمان اداری

شرکت مدیریت طرح های صنعتی ایران
Industrial Projects Management of Iran

شرح مسابقه؛ معیارها و رویکردها

موضوع مسابقه:

طراحی پوسته خارجی ساختمان و نما برای پروژه ساختمان جدید شرکت مدیریت

طرح‌های صنعتی ایران

شرکت مدیریت طرح‌های صنعتی ایران IPMI در نظر دارد طراحی معماری نمای ساختمان اداری جدید خود در خیابان آفریقا خیابان تابان غربی پلاک ۳۱ را به مسابقه بگذارد. فلذا بدین وسیله از تمامی علاقه‌مندان دعوت می‌شود تا در این مسابقه شرکت کنند.

این مسابقه در سطح آزاد ملی، به صورت تک مرحله‌ای و در سطح طراحی اجمالی برگزار شده و شرکت در آن برای تمامی دانشجویان، مشاورین و مهندسين معمار آزاد می‌باشد.

– خلاقیت و نوآوری جهت خلق اثری ماندگار، شاخص و هماهنگ با ویژگی‌های مثبت ابنیه اداری

– استفاده از احجام مناسب و بدیع و نیز متناسب از نظر مقیاس

– دقت و نوآوری در طراحی جزئیات مربوطه

– پاسخ‌گویی بهینه به عملکرد

– تأکید بر تقسیم مناسب و عرصه‌بندی بهینه فضای ورودی جهت سهولت تردد

– ضمن امکان کنترل بهینه ورود و خروج

– پایداری، استواری و صحت فنی

– توجه به فناوری ساخت و کاربرد مواد و مصالح متداول و نیز مصالح نوین

– سازگاری با زمینه

– مواجهه خلاقانه با مشکلات خاص پروژه از جمله: محدودیت‌های مالی، ضوابط و

رویه‌های قانونی

– قابلیت درک بصری و فضایی متناسب با سرعت عبور رهگذران در محل احداث

مجموعه

– توجه به محیط پیرامونی و شرایط اقلیمی

- توجه به مؤلفه زمان
- توجه به جلوه مطلوب در طول شبانه روز و فصول مختلف سال
- توجه به قابلیت اجرای طرح
- توجه به مخاطبین، اعم از مراجعین (کارکنان و ...)، رهگذران و نیز سایر مخاطبین در سطح ملی و جهانی
- پاسخ‌گویی خلاقانه در تطبیق و تلفیق معیارهای اشاره شده.

معیارهای داوری:

۱. سادگی و جذابیت در طراحی
۲. توجه به زمینه و طراحی شهری
۳. نوآوری در کاربرد مصالح و استفاده از مصالح مناسب، متناسب و ماندگار
۴. قابلیت اجرا با توجه به امکانات، مصالح و تکنولوژی های موجود
۵. هماهنگی نما با سازه و پلان طرح موجود
۶. رعایت اصول معماری سبز
۷. در نظر گرفتن ضوابط شهرداری
۸. برآورد کلی هزینه اجرای طرح

هیأت- داوران-:

- اکبر ترکان

ریاست سازمان نظام مهندسی ساختمان

- مرتضی امامی

مدیر عامل شرکت مدیریت طرح های صنعتی ایران

- بهرام شیردل

مدیر و استاد برنامه تخصصی طراحی معماری در مدرسه لندن
به عنوان استاد در " انستیتو معماری کالیفرنیا جنوبی " دانشگاه هاوارد و
دانشگاههای دیگری در آمریکا و اروپا

- ایرج کلانتری

عضو موسس و رئیس هیات مدیره مهندسین مشاور باوند از ۱۳۵۳
عضو شورای تخصصی شهرداری تهران

عضو هیات مدیره انجمن صنفی مهندسان مشاور معمار و شهرساز

عضو هیات امناء انجمن مفاخر معماری ایران

- فرهاد احمدی

به عنوان معمار منتخب از آسیا در BIANUAL-ROROS معماری در نروژ

به عنوان معمار منتخب از ایران در BIANUAL-GOLF معماری در امارات

- دوبی

عضو گروه مصوبین طرح‌های ویژه در شهرداری تهران - معاونت شهر سازی

مدارک — لازم — و

نحوه ی ارائه :

۱. شرح سناریوی طراحی، مفهوم و ایده های کلی طرح در یک صفحه
۲. معرفی مواد و مصالح به کار رفته در طرح در یک صفحه
۳. ارائه حداکثر ۳ شیت نقشه ۱۰۰X۷۰ شاسی شده بر روی فوم برد

شامل:

- a. سه نمای پروژه در موقعیت واقعی و بصورت ترکیبی
- b. نحوه اجرای نورپردازی در شب
- ۴. جزئیات اجرایی و نحوه اتصال نما به سازه موجود
- ۵. روشهای اجرای طرح
- ۶. برآورد هزینه مصالح و اجرای کل طرح
- ۷. لوح فشرده حاوی کلیه فایل‌های مربوط به طرح از جمله:
نمای به مقیاس ۵۰ : ۱، مقاطع در صورت نیاز، تصاویر سه بعدی و ...
- کلیه مدارک خواسته شده بایستی بر روی یک CD یا DVD نیز ذخیره و ارسال گردد.
- مشخصات صاحب اثر، شماره تماس و ایمیل بر روی جلد CD درج شود.
- فایل DWG ترسیم فنی نما در کادر هیات برگزاری در CD گنجانده شود.

تاریخها و

جوایز:

– جایزه طرح برگزیده اول:_____:

۲۰۰ میلیون ریال و لوح تقدیر

– جایزه طرح برگزیده دوم:_____:

۱۵۰ میلیون ریال و لوح تقدیر

– جایزه طرح برگزیده سوم:_____:

۱۰۰ میلیون ریال و لوح تقدیر

– جایزه طرح برگزیده چهارم :

۵۰ میلیون ریال و لوح تقدیر

– آخرین مهلت ارسال آثار: ۱۶ اسفند ۱۳۹۴

- به طرح برگزیده ی ۵ تا ۱۰ از دید هیات داوران لوح تقدیر شرکت در مسابقه اهدا خواهد شد.

شرایط شرکت در مسابقه:

- شرکت در این مسابقه برای همه علاقه مندان آزاد است.
- در مورد افراد حقیقی که به صورت گروهی در مسابقه شرکت خواهند نمود، دبیر خانه مسابقه تنها فردی را که با عنوان سر گروه ثبت نام می کند جهت انجام مراحل مسابقه به رسمیت می شناسد.
- آثار قبل از ارائه به هیات داوران توسط دبیرخانه مسابقه بررسی می شود و در صورت رعایت شرایط مسابقه و مسائل فنی ، جهت داوری نهایی به هیات داوران ارجاع خواهد شد.
- برگزار کننده در قبال تاخیر و یا خسارت وارده به مدارک قبل از تحویل آن به دبیرخانه ، مسئولیتی را بر عهده نمی گیرد.
- ارسال اثر توسط شرکت کنندگان به منزله قبول مقررات است.
- تصمیم گیری در مورد مسائل پیش بینی نشده بر عهده برگزار کننده بوده و متعاقبا" به اطلاع عموم خواهد رسید.
- ارسال اثر توسط شرکت کنندگان به منزله اعلام مالکیت اثر است . در صورت اثبات عدم صحت این موضوع ، شرکت کننده مورد نظر از مراحل مسابقه حذف خواهد شد.

- شرکت کنندگان موظفند کلیه اطلاعات خواسته شده را در فرمت اعلام شده از سوی برگزارکننده مسابقه تحویل دهند.
- مدارک ناقص به هیچ وجه بررسی نخواهد شد.
- هیچ یک از آثار رسیده مرجوع نخواهد گردید.
- طرحهایی که پس از زمان مقرر به دبیرخانه ارسال گردند، در مسابقه شرکت داده نخواهند شد.
- حق برگزاری نمایشگاه و چاپ آثار رسیده در فرصت مناسب برای برگزارکننده مسابقه محفوظ می باشد.
- برگزارکننده در انعقاد قرارداد طراحی و اجرای نما کاملاً مختار است.
- بر روی تمام شیت ها و گزارش ها می بایست از درج مشخصات طراح و سایر نشانه ها از قبیل لوگو، امضاء و یا نشانه های خاص در مدارک ارسالی اکیداً خودداری گردد . لازم به ذکر است "کد شرکت کننده" می بایست از طریق دبیرخانه استعلام گردد.

دبیرخانه

مسابقه:

آدرس پستی: تهران - سعادت آباد - پایین تر از میدان کاج
- خیابان شهید حسین کیان - پلاک ۶ - کد پستی
۱۹۹۸۸۳۷۷۱۱:

تلفن: ۰۲۱-۲۹۱۸۱۵۴۲ ۰۲۱-۲۹۱۸۱۵۲۴

موبایل: ۰۹۱۲۲۱۰۲۳۹۴ و ۰۹۱۲۳۴۰۹۷۸۳

فاکس: ۰۲۱-۲۲۰۶۰۴۰۹

پست الکترونیکی: TASA@IPMI-GC.COM